

Matrice des meubles obligatoires

CUISINE

- ☐ Plaques de cuisson (plaques électriques, à gaz ou vitrocéramiques)

Elles doivent être en bon état de fonctionnement et sécurisées.

- ☐ Four ou micro-ondes

Les deux ne sont pas obligatoire.

- ☐ Réfrigérateur avec un compartiment congélateur ou congélateur séparé

Le compartiment congélateur doit être capable de maintenir une température de -6°C au moins.

VAISSELLE

- ☐ Assiettes ☐ Bols ☐ Couverts ☐ Tasses ☐ Verres

Il faut toujours choisir de la vaisselle classique, robuste et en nombre suffisant: si le locataire casse ou égare de la vaisselle, il pourra facilement la remplacer et si il ne le fait pas, vous pourrez retenir la valeur sur le dépôt de garantie pour procéder à son remplacement évitant avec le temps de se retrouver avec un lot de vaisselle disparate.

USTENSILES DE CUISINE

- ☐ Casseroles ☐ Passoire ☐ Petit électroménager ☐ Poêles

Pour la bonne préparation des repas

SALON / SALLE A MANGER

- ☐ Table et sièges en nombre suffisant adaptés au nombre de locataires

CHAMBRE

- ☐ Dispositif d'occultation des fenêtres : rideaux ou volets ou stores, permettant de dormir dans l'obscurité

LITERIE

- ☐ Matelas ☐ Sommier

L'un indissociable de l'autre. Il faut toujours protéger la literie avec des alèses.

LINGE DE LIT

- ☐ Couette ou couverture ☐ Oreillers ☐ Taies d'oreiller

Toujours protéger le linge de lit avec des protections et le privilégier du linge résistant dans le temps et lavable à haute température.

DANS LE RESTE DU LOGEMENT

- ☐ Etagères de rangement en nombre suffisant pour les effets personnels

- ☐ Luminaires dans chaque pièce (*Chaque pièce doit correctement être éclairé*).

MATERIEL D'ENTRETIEN MENAGER

- ☐ Aspirateur ☐ Balai ☐ Pelle ☐ Poubelle ☐ Seau ☐ Serpillère

Il faut rechercher avant tout la fonctionnalité : Prévoir des rangements suffisants pour que le locataire puisse vider ses valises et s'installer confortablement. Un mode d'emploi du logement s'avère utile (emplacement du compteur électrique, arrivée d'eau, numéro auquel vous joindre en cas d'urgence, etc.). Enfin regrouper toutes les notices d'utilisation des appareils électroménagers et des services proposés dans le logement, idéalement rédigées en plusieurs langues.

Exemple possible d'ajout de meuble appréciés mais non obligatoire : Lave-linge, Lave-Vaisselle, télévision, etc.